

COMUNE DI BARANO D'ISCHIA

(PROVINCIA DI NAPOLI)



(Ufficio Tecnico)

"settore edilizia privata ed urbanistica"

IL DIRIGENTE DELL'U.T.C.

ORDINANZA N. 48/2019

Visto il rapporto a firma del tecnico comunale, acquisto al prot. com. n. 7866 in data 14.12.2016 e la relativa documentazione allegata, dal quale si rileva che in località Cava Nocelle, presso l'immobile di proprietà della **Sig.ra D'AMBRA Donata, nata a NAPOLI il 22.10.1974 e residente in Casamicciola Terme (NA) alla via Montetabor n. 23** sono state eseguite opere abusive;

Vista l'ordinanza n. 14 del 16.01.2017, con la quale veniva ordinata la demolizione e il ripristino dello stato dei luoghi, in quanto con rapporto del T.C., acquisito al prot. com. n. 7866 in data 14.12.2016, veniva accertato quanto segue:

1. *Risulta nuovamente eseguito lo sbancamento di terreno nella particella 391, lo stesso risulta più ampio rispetto a quello precedentemente accertato, di fatto allo stato attuale equivale ad una superficie di circa mq. 78,00, pari (considerata l'altezza del poggio superiore posto a circa mt. 2,80) ad un volume di circa mc. 109,00;*
2. *Risulta realizzata una rampa (lato est) in terra battuta lunga circa mt. 10,80 e larga circa mt. 2,80, la stessa collega i due terrazzamenti;*
3. *Sul terrazzamento superiore risulta installata una baracca da cantiere occupante una superficie di circa mq. 6,00 per un'altezza di circa mt. 2,20;*
4. *Sul perimetrale ovest risulta realizzato un muro di contenimento a sacco lungo circa mt. 13,60 ed alto in parte circa mt. 2,55 (circa ml. 10,00) ed in parte circa mt. 1,45 (circa ml. 3,60).*
5. *Sul perimetrale sud e parte del perimetrale ovest (terrazzamento superiore) per una lunghezza di circa mt. 22,50 risulta realizzata una recinzione alta circa mt. 2,00, costituita da muretti a sacco per circa mt. 1,00 con sovrastanti paletti e rete metallica per i restanti mt. 1,00 circa;*
6. *La recinzione del fondo per tutto il perimetro non risulta conforme alla prescrizione del Dirigente p.t., ed inoltre in contrasto con il vigente regolamento dell'ornato pubblico.*

Visto l'accertamento a firma del tecnico comunale, acquisito al prot. com. n. 1253 del 21.02.2017;

Rilevato che:

- le opere segnalate con il rapporto tecnico del 14.12.2016, allo stato attuale risultano ripristinate;

Ritenuto indispensabile disporre la revoca del provvedimento di demolizione, in quanto l'Ufficio Tecnico Comunale ha accertato che sono state eseguite opere di ripristino dello stato dei luoghi e quanto ordinato con l'ordinanza n. 14 del 16.01.2017;


Visto l'art. 27 del D.P.R. n. 380/2001 e ss.mm.ii.;

REVOCA

L'ordinanza di ripristino dello stato dei luoghi n. 14 del 16.01.2017, per le motivazioni di cui in premessa.

La Polizia Municipale e la Forza Pubblica, è incaricata della puntuale esecuzione della presente ordinanza.

Barano d'Ischia 25.09.2019

The seal of the Municipality of Barano d'Ischia is circular, featuring a central emblem with a crown and a shield, surrounded by the text "MUNICIPALITÀ DI BARANO D'ISCHIA".
IL DIRIGENTE DELL'U.T.C.
(Ing. Crescenza Ungaro)